



MEDINA

"A jövőnk elkezdődött!  
Együtt tervezünk és cselekszünk!"

# Medina Község Polgármestere

## ELŐTERJESZTÉS

Medina Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. január 26 -n megtartandó nyilvános képviselő- testületi ülés  
10. napirendi pontjához

A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges!

**Tárgy:** A Településkép védelméről szóló 8/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet  
módosítási eljárás megindításáról

**Előterjesztő:** Lang Katalin alpolgármester

**Előterjesztést készítette:** Herczig Viktória jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Országgyűlés 2023. december 30-ai hatállyal több helyen módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt.

A jogszabály változás alapján (2016. évi LXXIV törvény 11/B. §. (1a), 12. §. (2) h), 16/E. §.) amennyiben a hatályos helyi településképi rendelet tiltja az utcabútorok elhelyezését, vagy az utcabútoron - utasvárón, kioszkon, a közművelődési célú hirdetőoszlopon és az információs vagy más célú berendezésen – az országos jogrendtől eltérően – tiltja a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének lehetőségét, illetve azok darabszámát is korlátozza, valamint azokon nem engedi meg a reklámok közzétételét, úgy a helyi településképi rendeletet 2024. január 31-ig módosítani szükséges.

A helyi településképi rendelet módosításának eljárásrendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza.

A Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés a) pontja értelmében a Képviselő-testületnek az eljárás során a módosítás tényéről kell először döntenie, Medina Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2017.(XI.29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: településképi rendelet) módosítani szükséges a magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése (módosított településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében) érdekében.

Az elkészített dokumentációt és rendelet tervezetet véleményeztetni kell a helyi partnerségi rendeletben foglaltak alapján és a Korm. rendelet véleményezési szakaszra vonatkozó szabályai alapján.

Az elfogadás az egyeztetést követően történik, önkormányzati rendelet módosítás formájában.

Medina, 2024. január 22.

**Lang Katalin**  
alpolgármester

Határozati javaslat:

**A településkép védelméről szóló 8/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításáról**

1. Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, Medina Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításához a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a véleményeztetési eljárást településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: Lang Katalin alpolgármester

Lang Katalin  
polgármester