

A rendelet-tervezet elfogadásához
minősített többség szükséges!

3. előterjesztés
Medina Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2022. január 14. napján 8 órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés Medina község helyi építési szabályzatáról szóló 9/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő és előadó: Vén Attila polgármester
Előterjesztést készítette: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. július 13. napján hozott 41/2021. (VII.13.) önkormányzat határozatával döntött Medina Község Helyi Építési szabályzatának 1. számú módosításának kezdeményezéséről. A módosítás elsődleges célja az állattartással, valamint az azzal kapcsolatos építmények kialakításával összefüggő szabályozás megalkotása.

A partnerségi egyeztetés lefolytatására a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdés b) pontja szerint - a partnerség rendjének szabályairól szóló 3/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletben foglalt, a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően - elektronikus úton került sor.

Egyben megkeresésre kerültek az érintett államigazgatási szervek, hogy véleményezzék: szükséges-e az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) kormányrendelet (a továbbiakban: Kr.) szerint elkészítendő környezeti vizsgálat.

Medina község településrendezési terv-módosítás egyeztetési anyagához beérkezett vélemények elfogadásáról az Állami Főépítész Asszony is tájékoztatásra került, aki a benyújtott anyagok alapján meghozta záró szakmai véleményét és a helyi építési szabályzatot módosító rendelet kijavítását követően a településrendezési eszköz tervezetét elfogadásra javasolta.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendelet-tervezetet szíveskedjenek elfogadni.

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (II.20.) önkormányzati rendelete
Medina község helyi építési szabályzatáról szóló
9/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Medina, 2022. február 10.

Vén Attila sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Medina község helyi építési szabályzatáról szóló 9/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva a 2021. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet az alábbiak szerint indokolom:

A rendelet meghozatalára az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján van lehetőség.

Részletes indokolás:

- 1. §-hoz:** A rendeletet értelmező rendelkezéssel egészíti ki.
- 2.§-hoz:** Az állattartó telepek elhelyezésére vonatkozóan tartalmaz szabályokat.
- 3.§-hoz:** A paragrafusok hatályba léptető rendelkezést tartalmaznak.

HATÁSVIZSGÁLAT

Medina község helyi építési szabályzatáról szóló 9/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításához

Társadalmi hatás: A lakosság életminőségét javíthatja.

Gazdasági, költségvetési hatása: nem releváns.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége: a képviselő-testület saját elhatározásán alapul.

A jogalkotás elmaradásának következményei: nem releváns.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Kölesd, 2022. február 10.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző