

A határozat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges!

**2. előterjesztés**  
**Medina Község Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**2021. december 6. napján 15.30 órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére**

**Tárgy: Helyi adók díjtételeinek, illetve az önkormányzat egyéb fizetési kötelezettséget előíró rendeleteinek felülvizsgálata**  
**Előterjesztő és előadó: Vén Attila polgármester**  
**Előterjesztést készítette: dr. Herczig Hajnalka jegyző**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2021. évi munkatervében szerepel a helyi adókról szóló 9/2012. (XII. 2.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata. A felülvizsgálat eredményeképpen a képviselő-testület dönthet új adónem bevezetéséről, a már bevezetett helyi adók mértékének megváltoztatásáról vagy kedvezmények biztosításáról.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1/A.§ (1) bekezdése értelmében Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet, vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel – vállalkozó.

Az önkormányzat rendeletével

- vagyoni típusú adót (telekadó, építményadó),
- kommunális jellegű adót (kommunális, idegenforgalmi adó), illetve
- helyi iparüzési adót

vezethet be.

Jelenleg az önkormányzat helyi adókról szóló 9/2012. (XII. 2.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójára, illetve a helyi iparüzési adóra vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

**Magánszemélyek kommunális adója**

A helyi rendelet szerint az adó mértéke:

- a Htv. 11. §-ban és a 17. §-ban meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 14 000 Ft.
- Medina község illetékességi területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező adózót adókedvezmény illeti meg, melynek éves mértéke ingatlanonként 8.000 Forint.

**Iparüzési adó:**

A helyi rendelet szerint az adó mértéke:

- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység végzése esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

A Képviselő-testület dönthet más adónem (építményadó, telekadó) bevezetéséről is, de figyelemmel kell lenni a Htv. 7.§ a) bekezdésére, mely szerint az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalanyt egy meghatározott adótárgy (épület, épületrész, telek) esetében csak egyféle - az önkormányzat döntése szerinti - adó fizetésére kötelezheti. Ez azt jelenti, hogy a magánszemélyek kommunális adóját meg kellene szüntetni.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 32.§-a szerinti fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Amennyiben tehát a Tisztelt Képviselő-testület a helyi adófizetési kötelezettség növekedését, esetleg új adónem bevezetését eredményező, 2021. január 1. napjától hatályos adórendeletet kíván hozni, azt annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni. Jelen esetben 2021. december 1. napjáig.

A COVID járványnak az egészségügyi következmények mellett azonban gazdasági hatásai is vannak, amelyek a családok nagy részét érintik, ezért erre is tekintettel **2022. évre vonatkozóan sem javasoljuk új adónem bevezetését, nem javasoljuk a magánszemélyek kommunális adója mértékének változtatását.**

#### **Az önkormányzat további fizetési kötelezettséget megállapító rendeletei a következők:**

1. a temetőkről és temetkezésről szóló 5/2014. (V.3.) a temetőkről és temetkezésről szóló önkormányzati rendelet
2. a közterület használatáról szóló 9/2011. (IX.1.) önkormányzati rendelet
3. a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 5/2018. (IX.20.) önkormányzati rendelet
4. a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 5/2021 (VIII.1.) önkormányzati rendelet

A közétkeztetés az a terület, ahol a nyersanyagárak és rezsiköltségek emelkedése miatt szükség lenne a térítési díj emelésére, erre azonban a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a alapján nincsen lehetőség 2021. december 31. napjáig. A fenti jogszabály értelmében ugyanis ***a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.***

Mind ezek alapján az említett rendeletekben szereplő díjtételek felülvizsgálatára nem teszünk javaslatot, amennyiben a jogszabályi környezet lehetővé teszi, ezekre 2022 januárjában térünk vissza.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

#### **Határozati javaslat:**

**.../2021. (XII.6.) önkormányzat határozat  
az önkormányzat fizetési kötelezettséget előíró rendeleteinek felülvizsgálatáról**

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 9/2012. (XII. 2.) önkormányzati rendelet díjtételein nem változtat, továbbá új adónemet sem kíván bevezetni.

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testületének további fizetési kötelezettséget előíró rendeletei esetében is a díjtételek változatlanul hagyásáról dönt.

Felelős: Vén Attila polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Adóügy  
Pénzügy  
Iráttár

Medina, 2021. november 22.

**Vén Attila sk.**  
polgármester