ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2017.március 22-i ülésére

Ügyiratszám: /2017.
Ügyintéző: Garai László

Előterjesztő: Ván Attila polgármester Garai László jegyző
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1: **nyílt** / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2 **rendes** / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát: egyszerű / **minősített**
A szavazás módja: **nyílt** / titkos

Tárgy: A Partnerség rendjének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017.01.18-tól hatályos településkép védelméről szóló 2016.évi LXXIV.törvény szabályai szerint a településeknek településképi rendeletet kell alkotnia 2017.október 1-ig, melynek szakmai megalapozása értelmében településképi arculati kézikönyvet (továbbiakban: kézikönyv) kell készíteni.
A települési kézikönyv a települések természeti és épített környezete által meghatározott településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. Feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembe vételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására. A kézikönyv tartalmi elemeit kormányrendelet határozza meg.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről:

29. § Az önkormányzat - a teljes körű nyilvánosság biztosításával, a 29/A. § és az e fejezetben meghatározott határidők figyelembevételével - az egyeztetési eljárást megelőzően dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, amelynek során meghatározza:
a) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
b) a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját,
c) az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
d) az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A kézikönyv elkészítésére vonatkozó eljárás során jogszabály szerint partnerségi egyeztetést kell lefolytatni, ezért a partnerségi egyeztetés szabályait rendeletben célszerű meghatározni.

Fentiek értelmében kérem a képviselő-testületet, hogy a partnerségi egyeztetés szabályait elfogadni szíveskedjenek.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.
A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
   aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
   ab) környezeti és egészségi következményeit,
   ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

Társadalmi hatás:

Gazdasági, költségvetési hatás:

Az önkormányzati kiadásokra és bevételekre kismértékű a hatása.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendelet végrehajtásának nincs a környezetre vagy az egészségre gyakorolt hatása.

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

Az adminisztrációban változás nem következik be.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következménye:

Az arculti kézikönyv elfogadása a szabályok nélkül nem lehetséges.

A jogszabály végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az <u>önkormányzati rendeletekhez indoklási kötelezettség is társul.</u> Az indokolásban a jogszabály előkészítőjének feladata azoknak a társadalmi, gazdasági, szakmai okoknak és céloknak a bemutatása, amelyek a szabályozást szükségesség teszik. Az indokolásban ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatását is.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt képviselő-testületet az előterjesztésben foglalt indokok alapján a rendelet-tervezet elfogadására.
Medina, 2017. március 13.

Ván Attila
polgármester

Rendelet-tervezet
Medina Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
……./2017. (….) önkormányzati rendelete
a Partnerség rendjének szabályairól

Medina község önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazással, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános előírások
1.§

(1)A partnerség rendje az önkormányzati településfejlesztési és településrendezési döntések meghozatalának társadalmi egyeztetését foglalja keretekbe.

(2)Partnernek tekintendő a lakosság, az érdek-képviseleti szervezetek, civil és gazdálkodó szervezetek és vallási közösségek.

(3)E rendelet a településrendezéssel összefüggő partnerségének rendjét teljes eljáráshoz határozza meg.

(4) A rendelet területi hatálya Medina község közigazgatási területére terjed ki.

1. A partnerek előzetes tájékoztatásának módja és eszközei

2.§

(1) A partnerségi egyeztetés az előzetes tájékoztatással kezdődik.
(2) Az előzetes tájékoztatás eszközei:
- **a.** a medinai közterületen elhelyezett hirdetőfelület,
- **b.** lakossági fórum,
- **c.** helyi lap,
- **d.** és az önkormányzati honlap.

(3) A polgármester közzé teszi a készülő településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet célját és várható hatását.

A partnerek munkaközi tájékoztatásának módja és eszközei
3.§

(1) A partnerségi egyeztetés a munkaközi tájékoztatással folytatódik.
(2) A munkaközi tájékoztatás eszközei:
- a) a medinai közterületen elhelyezett hirdetőfelület,
- b) lakossági fórum,
- c) helyi lap,
- d) és az önkormányzati honlap.

(3) A tájékoztatás módja: a polgármester a koncepció, a településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet elkészült anyagának tervezetét az önkormányzati honlapra feltölti pdf formátumban, illetve ennek a linkjét és a nyomtatott dokumentáció

megtekinthetőségének helyét a helyi lapban és a hirdetőfelületen közzé teszi. A feltöltésnek és a közlésnek legalább a lakossági fórum időpontja előtt 8 nappal meg kell történnie.
(4) Véleményezésre adott idő: a közléstől számított 15 nap, de legalább a lakossági fórumtól számított 8 nap, melynek pontos dátumát szintén közzé kell tenni.
(5) Véleményezés módja: a véleményeket, észrevételeket nyomtatott formában, személyesen a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán adhatják át, postai úton a polgármesteri hivatal címére küldhetik meg, vagy elektronikus formában email-ben az alábbi címre juttathatják el rendezveny@medinafalu.hu

Az észrevételek kezelése, értékelése
4.§

(1) A beérkezett észrevételeket, véleményeket a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálata által papír alapon tárolja az eljárás végéig. Az elektronikusan érkező véleményeket kinyomtatva, szintén az eljárás végéig papír alapon tárolja.
(2) A beérkezett észrevételeket a polgármester a véleményezési anyag szerzőjével egyeztetve írásban értékeli és ismerteti a képviselő-testülettel.
(3) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő testület dönt.
(4) A vélemény el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.

A partnerségi egyeztetés lezárása
5.§

(1) A beérkezett véleményeket, észrevételeket, az arra adott írásos értékelést, illetve a képviselő-testület döntését közzé kell tenni:

a) az önkormányzat hirdetőfelületén,
b) honlapján és
c) helyi lapban.

(2) A közzététellel a partnerségi egyeztetést lezárultnak kell tekinteni.

Záró rendelkezés
6.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Vén Attila
polgármester

Garai László
jegyző

Kihirdetve: 2017. …..... ….-én

Medina, 2017.....

Garai László
jegyző

a Partnerség rendjének szabályairól
szóló …/2017. (…….) önkormányzati rendelet indokolása

1. Általános indokolás

Medina Község Önkormányzata Képviselő-testületének településképi rendeletet kell alkotnia 2017.október 1-ig, melynek szakmai megalapozása értelmében településképi arculati kézikönyvet (továbbiakban: kézikönyv) kell készíteni. Ehhez a partneri együttműködés szabályait rendeletben határozza meg.

2. Részletes indokolás

1.§ A partnerségi eljárás általános keretit határozza meg.
2.§ A partnerek előzetes tájékoztatásának módját és eszközeit szabályozza. A tájékoztatás eszközei a helyileg rendelkezésre álló eszközök.
3.§ A partnerek munkaközi tájékoztatásával kapcsolatos fogalmak meghatározása történik.
4.§ Az észrevételek kezelésének biztonságos módja biztosítható.
5.§ A partnerség lezárása az eredmények közzétételével megtörténik.
6.§ A hatályba lépésről gondoskodik.