

Tisztelt képviselő testület

Azzal a kéressel fordulok önökhöz hogy a Medina
Bajosy Zsilinszky út 28 számú lakóházzal töröljék a 10 év
elidegenítési határozatot

Indok: Édesapám elhunyt 2014.09.16 napján!

Ellettársa elhagyta Telegdi Augustát.

A ház felére lakatlan állapotba folyamatosan romlik,
ami a házon van tartozás ~~számlák~~ víz, gáz, áram köztartozásak
meghaladják a ház értékét!

Ezért hagyatéki tárgyaláson az összes testvérem lemondott
az én javamra, cserébe átvállaltam az összes tartozást!
gy a ház 1/2 része az én tulajdonomba került!

A ház másik fele Telegdi Augusta nevére van, vele megegyeztem
hogy az összes tartozást átvállalom cserébe ő átadja az 1/2 részét!
De mivel rajt van a 10 év elidegenítési tilalom addig azt nem tudjuk
megcsinálni! Ezért kérem töröljék, hogy minnél előbb el tudjam
rendezni. Céлом nem eladni a házat hanem megcsinálni, felújítani
's lakni.

Előre is köszönöm

Sára Csaba

Kelt: 2015.04.28

Medina Község Önkormányzat 7057 Medina, Kossuth L. u. 59.	
Eszközt: 2015 év 04 hó 28 nap	
Ügyiratszám:	Előadó:
648/2015 Cs. A.	



KÖRZETI FÖLDHIVATAL SZEKSZÁRD

7100 Szekszárd, Széchenyi utca 54-58.

Telefon: 74/555-260 Telefax: 74/555-261 e-mail: szekszard@takarnet.hu

Ügyiratszám: 38392-2/2010.10.27.

Ügyintéző neve: Takács Edina

2010.11.02

Tárgy: Tulajdonjog bejegyzése,
valamint elidegenítési tilalom feljegyzése

1074-34/2010

HATÁROZAT

A MEDINA-i, belterület, 240 helyrajzi számú, 517 m² nagyságú, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű és a II/2. sorszám alatt 1/1 hányadban Höninger Ferencné (sz.név: Tibay Zsuzsanna szül.: 1951 a.neve: Kántás Julianna) 7056 SZEDRES Kölcsey utca 7. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában a II/2. sorszám alatti tulajdonjogot töröltem és a

II/3. sorszám alatt 1/2 hányadban Sára János (szül.: 1960 a.neve: Berényi Erzsébet) 7057 MEDINA Damjanich János utca 24. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímen

II/4. sorszám alatt 1/2 hányadban Telegdi Augustza (sz.név: Telegdi Augustza szül.: 1980 a.neve: Boros Júlia) 7057 MEDINA Damjanich utca 24. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímen

b e j e g y e z t e m, ezzel egyidejűleg a

III/3. sorszám alatt a MEDINA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (Törzsszám:15414210 cím: 7057 MEDINA Kossuth Lajos utca 59.) javára, 10 év időtartamra az elidegenítési tilalmat

f e l j e g y e z t e m.

A tulajdonjog bejegyzése, valamint az elidegenítési tilalom feljegyzése a Medinán, 2010. október 15-én kelt adásvételi szerződés, a Medinán, 2010. október 26-án hitelesített 130/2010.(X.13.) számú képviselő-testületi határozat és a csatolt kérelem alapján történt.

A határozat ellen a kézbesítéstől számított 22 munkanapon belül a Tolna Megyei Földhivatalhoz címzett fellebbezést lehet benyújtani a szekszárdi Körzeti Földhivatalnál. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 10.000,- Ft, amit a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg a körzeti földhivatal pénztárába történő készpénzbefizetéssel vagy a megyei földhivatal előirányzat-felhasználási keret számlája javára történő készpénz átutalási megbízással, illetve átutalási megbízással lehet teljesíteni.

Indokolás

Sára János 7057 Medina, Damjanich u. 24. szám alatti lakos (vevő) megbízott jogi képviselője, Dr. Pataki Gábor ügyvéd (7100 Szekszárd, Rákóczi utca 16.) a Medinán, 2010. október 15-én kelt és ingatlanügyi hatóságunkhoz 2010. október 27-én benyújtott kérelmében tulajdonjog, valamint elidegenítési tilalom feljegyzését kérte a Medina belterületi 231 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Höninger Ferencné 7056 Szedres, Kölcsey utca 7. szám alatti lakos eladó tulajdonát képező ingatlanra a Medina Község Önkormányzatának javára történő elidegenítési tilalom tényének egyidejű feljegyzése mellett a Szekszárdon, 2010. október 15-én kelt adásvételi szerződés és a csatolt kérelem alapján.

A M A S U L A T
H I T E L E S I



Előadó: [Signature]
10.11.10

3.24 5

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény alapján a kérelemnek helyt adva a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

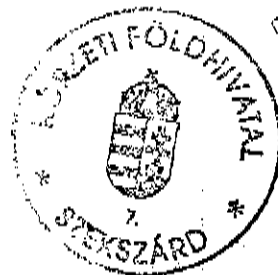
A fellebbezési lehetőséget a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 98. § (1) bekezdése, valamint a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézetéről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése biztosítja.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díjának mértéke a Díjtörvény 32/A. § (5) bekezdésében foglaltakon alapul.

Hatóságom hatáskörét, illetékességét a földhivatalokról a Földmérési és Távérzékelési Intézetéről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és a 3. § (4) bekezdése állapítja meg.

Szekszárd, 2010. november 3.

Dr. Sebestyén István hivatalvezető
felhatalmazása alapján:



Takács Edina
fogalmazó