



Medina Község Önkormányzata

MEDINA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETE

2015. január 28. napján megtartott rendes nyilvános ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Az ülésen hozott határozatok

<i>száma:</i>	<i>tárgya:</i>
1/2015. (I.28.)	2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi alapító okirat módosításának elfogadása
2/2015. (I.28.)	2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi nyári nyitvatartási rendjének elfogadása
3/2015. (I.28.)	Medina Község Önkormányzat és a Medina Helyi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás elfogadása
4/2015. (I.28.)	Az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt-vel kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításának elfogadása
5/2015. (I.28.)	Az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás megszüntetésének elfogadása
6/2015. (I.28.)	A Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás megszüntetésének elfogadása
7/2015. (I.28.)	KMB iroda működéséhez ingatlan biztosítása
8/2015. (I.28.)	Medina Község Önkormányzat Képviselő-testület 2015.évi munkatervének elfogadása
9/2015. (I.28.)	Szedres-Medina Községek Szennyvíztelep és Csatornahálózat Rekonstrukciós Önkormányzati Társulásba való delegáltak megválasztása
10/2015. (I.28.)	Döntés Vörös Istvánné, Medina Petőfi S utca 1. szám alatti lakos kárigényével kapcsolatban
11/2015. (I.28.)	Révai István, Medina Arany J utca 5. szám alatti lakos mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének felülvizsgálata
12/2015. (I.28.)	Döntés Önkormányzati megkeresés küldéséről az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt-nek

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Medina Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 28-án (szerda) 14⁰⁰ órakor megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Medina, Önkormányzat, Polgármesteri tárgyaló

Jelen vannak:

Vén Attila	polgármester
Lang Katalin	alpolgármester
Balogh József	képviselő
Debreceni István	képviselő
Szokics Elek	képviselő

A Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Garai László	jegyző
Rákics Darinka	jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről: 6 fő

Vén Attila polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja. Kéri a meghívóban szereplő napirendek elfogadását.

A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadja, a napirendet az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND:

- 1.) 2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi alapító okiratának módosítása**
Elterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)
- 2.) 2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi nyári nyitvatartási rendjének megtárgyalása**
Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)
- 3.) Medina Község Önkormányzat és a Medina Helyi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
Előterjesztő: Garai László jegyző (írásbeli előterjesztés)
- 4.) Az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt-vel kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)
- 5.) Az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás megszüntetésének elfogadása**
Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)
- 6.) A Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás megszüntetésének megtárgyalása és elfogadása**
Elterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)
- 7.) Önkormányzati ingatlan ingyenes használatba adása a Szekszárdi Rendőrkapitányságnak**
Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

8.) Medina Község Önkormányzat Képviselő-testület 2015.évi munkatervének megtárgyalása és elfogadása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

9.) Szedres-Medina Községek Szennyvíztelep és Csatornahálózat Rekonstrukciós Önkormányzati Társulásba való delegáltak megválasztása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (szóbeli előterjesztés)

10.) Vörös Istvánné, Medina Petőfi S utca 1. szám alatti lakos kárigényének megtárgyalása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

11.) Révai István, Medina Arany J utca 5. szám alatti lakos mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének felülvizsgálata

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

12.) Képviselő kérdések, bejelentések

Ezt követően a Képviselő – testület megkezdi a napirend szerinti ügyek megtárgyalását.

1.) 2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi alapító okiratának módosítása

Elterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester ismerteti a jelenlévőkkel, hogy az óvodatársulás egyik szekszárdi óvodájában felújítás folyik és a felújítás idejére másik épületben helyezik el a gyermekeket, ezért szükséges az alapító okirat módosítása. Kéri az előterjesztésben szereplő módosításokkal elfogadni az alapító okiratot.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

1/2015. (I.28.) önkormányzati határozat

2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi alapító okirat módosításának elfogadása

1. Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (3) bekezdése, 83. § (2) bekezdése és 84. § (5) bekezdése alapján a Szekszárdi 2. Számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetű alapító okiratát – tekintettel arra, hogy az óvoda Szekszárd, Kadarka utcai épülete rendeltetésszerű használatra alkalmatlansága miatt nem birtokba vehető – az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal és formában hagyja jóvá.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

Határidő: 2015. január 31.

Felelős: Vén Attila polgármester

2.) 2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi nyári nyitvatartási rendjének megtárgyalása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester elmondja, hogy mint az előterjesztésből is kiderül, a medinai óvoda 2015.08.03.-tól 2015.08.28.-ig karbantartás miatt zárva tart. Kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**2/2015. (I.28.) önkormányzati határozat
2.számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi nyári nyitvatartási rendjének
elfogadása**

1. Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodai ellátás szünetelését az alábbiak szerint hagyja jóvá a **Szekszárdi 2. Számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi** szekszárdi, szedresi, illetve medinai feladat-ellátási helyein:

• **2. Számú Óvoda**

- Mérey u. 37-39.

2015. július 06. – 2015. július 31-ig,

- Kadarka u. 110.

2015. augusztus 03. – 2015. augusztus 28-ig.

• **Szekszárdi 2. Számú Óvoda Medinai Tagóvodája**

- 7057 Medina, Petőfi u. 10.

2015. augusztus 03. – 2015. augusztus 28-ig.

• **Szekszárdi 2. Számú Óvoda Szedresi Bezerédj Amália Tagóvodája**

- 7056 Szedres, Széchenyi u. 44.

2015. augusztus 03. – 2015. augusztus 14-ig.

2. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt a nyári nyitvatartási rend közzétételére, illetve az óvodaépületek zárva tartása idején felmerülő ellátási igény előzetes felmérésére.

3. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy 2015. évi első őszi ülésére készítsen kimutatást az egyes óvodaépületek nyári kihasználtságáról.

Határidő: a közzétételre: 2015. február 15.

az előzetes felmérésre: 2015. március 15.

a 3. pont tekintetében: 2015. szeptember 10.

Felelős: Vén Attila polgármester

3.) Medina Község Önkormányzat és a Medina Helyi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Garai László jegyző (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester felkéri Garai László jegyzőt, hogy szíveskedjen a képviselő-testülettel ismertetni az előterjesztést.

Garai László jegyző: Törvény szabályozza, hogy a településen megválasztott nemzetiségi önkormányzattal együttműködési megállapodást kell kötni, melyet évente felül kell vizsgálni. Medina tekintetében jelenleg egy nemzetiségi önkormányzattal szükséges a meglévő megállapodás felülvizsgálata és elfogadása. Az előterjesztés megfelel a jogszabályi feltételeknek.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik a polgármester szavazást rendel el az együttműködési megállapodás elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

3/2015. (I.28.) önkormányzati határozat

Medina Község Önkormányzat és a Medina Helyi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás elfogadása

Medina község Önkormányzat Képviselő - testülete megtárgyalta Medina Község Önkormányzat és a Medina Helyi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatára vonatkozó megállapodást.

Úgy dönt, hogy az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Határidő: 2015.január 31.

Felelős: Vén Attila polgármester

4.) Az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt-vel kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester elmondja, hogy az eddigi 3,- Ft/m³ helyett 5,- Ft/m³ fizet az értékesített víz illetve szennyvíz mennyisége után a szolgáltató.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

4/2015. (I.28.) önkormányzati határozat

Az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt-vel kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításának elfogadása

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt-vel kötött Bérleti-üzemeltetési szerződés IX. 1. pontjának módosítását elfogadja.

A Szerződés IX. pont használati díjra vonatkozó 1. pontjának második mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A víziközmű elemek éves használati díjának mértéke a településen a tárgyévben értékesített víz mennyisége alapján 5,- Ft/m³, a szennyvíz közműelemek éves használati díja a tárgyévben a településen számlázott szennyvíz mennyiség alapján 5,- Ft/m³.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását tartalmazó okirat aláírására.

Határidő: 2015.január 31.

Felelős: Vén Attila polgármester

5.) Az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás megszűntetésének elfogadása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás Társulási Tanácsa 2014. december 17. napján határozattal döntött a társulás megszüntetéséről. A megszüntetés okai az alábbiak, a jövőben nem várható olyan feladat, ami miatt a Társulás további fenntartása indokolt lenne. A Társulás vagyonából került létrehozásra a Re-víz Duna-menti Kft.-én keresztül az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. A Társulásnak szükséges elszámolnia a bankszámláján lévő pénzüsszeggel, valamint rendelkeznie kell a Re-Víz Duna-Menti Regionális Vízf- és Csatornamű Kft-vel szembeni részvényeladásból származó 5.000.000 Ft értékű követelését. A Társulásnak egyéb vagyona nincs.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

5/2015. (I.28.) önkormányzati határozat

Az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás megszüntetésének elfogadása

1. Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás 2015. március 31. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárulását adja.
2. A Képviselő-testület az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás Társulási Tanácsa által hozott 5/2014. (XII.17.) TT határozatban foglalt, vagyonfelosztással kapcsolatos döntéssel egyetért és jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulást megszüntető megállapodás aláírására.

Határidő: 1. pont tekintetében: 2015. február 20.

2. pont tekintetében: 2015. március 31.

Felelős: Vén Attila polgármester

Szokics Elek képviselő megkérdezi, hogy a vízzel kapcsolatban lehet-e szólni, mert nagyon nagy a baj.

Vén Attila polgármester elmondja, hogy az egyebek napirendi pontban természetesen.

6.) A Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás megszűnésének megtárgyalása és elfogadása

Elterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester ismerteti a jelenlévőkkel, hogy a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa a 2015. január 23. napi ülésén a Társulás 2015. február 15. napjával történő megszüntetéséről döntött. Mivel a 2015.évi költségvetési törvény a továbbiakban nem ad lehetőséget arra, hogy az ügyeleti feladatok ellátásához többlet támogatást lehessen igénybe venni. A további finanszírozás kihasználása érdekében szükséges a társulás megszüntetése és egy új forma kialakítása.

Lang Katalin alpolgármester megkérdezi, hogy akkor hogyan tovább? Mivel szinte minden lakost érinti az orvosi ügyeleti ellátás.

Garai László jegyző elmondja, hogy Szekszárd Város Önkormányzata fogja fenntartani, és a környező érintett településekkel egy egyedi szerződést fog kötni.

Vén Attila polgármester elmondja, hogy úgy fog működni, mint Szedres Medina között a védőnői szolgáltatás.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik, Vén Attila polgármester az ügyeleti társulás megszűnésének elfogadásáról szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**6/2015. (I.28.) önkormányzati határozat
A Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás megszüntetésének
elfogadása**

1. Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás 2015. február 15. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárulását adja.
2. A Képviselő-testület a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa által hozott 1/2015. (I. 23.) TT határozatban foglalt, az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás megszervezésére és biztosítására vonatkozó döntéssel egyetért, azt jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulást megszüntető megállapodás, valamint a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2015.február 15.

Felelős: Vén Attila polgármester

7.) Önkormányzati ingatlan ingyenes használatba adása a Szekszárdi Rendőrkapitányságnak

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester elmondja, hogy az Országos rendőr-főkapitányságtól megkeresés érkezett, hogy a jelenleg is KMB irodának használt helyiséget a jogviszonyok tisztázása miatt a képviselő-testület határozatával szíveskedjen ingyenes használatba átadni. A polgármester elmondja, hogy 2013.január 1-vel a Járási Hivatal megalakulásával is szükséges volt az ügysegéd részére egy irodahelyiséget és számítógépet átadni.

Lang Katalin alpolgármester javasolja, hogy kikötésként szerepeljen a 30 napos felmondási idő.

Garai László jegyző elmondja, nem tartja szükségesnek, hiszen ennek inkább formai oldala van mint vagyonszerzési és csak a jogviszonyokat kívánják tisztázni. Az önkormányzat tulajdonviszonya továbbra is megmarad.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy hátulütője, hogy más is ilyet szeretne.

Garai László jegyző elmondja, hogy talán ez is lehetséges. De az is elképzelhető, ha nemleges döntés születik, akkor nem lesz Medinán rendőri bázis.

Szokics Elek képviselő megkérdezi, hogy akkor ami volt önkormányzati betörés, akkor annak meg is lesznek az elkövetői?

Garai László jegyző elmondja, hogy a kettő nem függ össze.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik Vén Attila polgármester szavazást rendel.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**7/2015. (I.28.) önkormányzati határozat
KMB iroda működéséhez ingatlan biztosítása**

Medina Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Körzeti Megbízotti Iroda Medina Községben működéséhez szükséges ingatlan közcélra történő használatba adásával kapcsolatos előterjesztést.

A község közbiztonságának fokozása, az állandó rendőri jelenlét biztosítása érdekében a 11/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelete a vagyongazdálkodás szabályairól 7.§-a szerinti jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, természetben a 7057 Medina, Kossuth L utca 59. szám alatti ingatlanban lévő 25 m² alapterületű ingatlanrészre a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság (székhely: 7100 Szekszárd, Mészáros L. u. 19-21.) részére ingyenes használatot biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonhasznosítással kapcsolatos használatba adásról szóló szerződést aláírja.

Határidő: 2015.január 31.

Felelős: Vén Attila polgármester

8.) Medina Község Önkormányzat Képviselő-testület 2015.évi munkatervének megtárgyalása és elfogadása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester elmondja, hogy a munkaterv elkészítésekor figyelembe lettek véve a tavalyi képviselő-testületi ülések napirendjei, kötelező elemei. De természetesen az idei évben is - amennyiben szükséges - rendkívüli ülések is lesznek.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**8/2015. (I.28.) önkormányzati határozat
Medina Község Önkormányzat Képviselő-testület 2015.évi munkatervének elfogadása**

Medina Község Önkormányzat Képviselő - testülete megtárgyalta a 2015.évi munkaterv javaslatát, és a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: 2015.január 29.

Felelős: Vén Attila polgármester

9.) Szedres-Medina Községek Szennyvíztelep és Csatornahálózat Rekonstrukciós Önkormányzati Társulásba való delegáltak megválasztása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (szóbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy a társulásba szükséges a döntések meghozatalához 3 fős delegált. Az októberi alakuló ülésen meghatározásra került, hogy a társulásokban a polgármester képviseli az önkormányzatot akadályoztatása esetén az alpolgármester. De további tagok nem kerültek megválasztásra ezért a szennyvíztársulásba delegáltak javasolja Szokics Elek képviselőt és Lang Katalin alpolgármestert.

Szokics Elek képviselő megkérdezi, hogy hova tűnt ebből a Balogh József? Hogy, hogy hátat fordított a dolognak?

Balogh József képviselő elmondja, hogy az akkori kinevezése az előző ciklus végéig szólt és most új tagokat kell választani. Elmondja, egyetért a polgármester javaslatával.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik Vén Attila polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

9/2015. (I.28.) önkormányzati határozat

Szedres-Medina Községek Szennyvíztelep és Csatornahálózat Rekonstrukciós Önkormányzati Társulásba való delegáltak megválasztása

Medina Község Önkormányzat Képviselő- testületének határozata alapján a Szedres-Medina Községek Szennyvíztelep és Csatornahálózat Rekonstrukciós Önkormányzati Társulásba az alábbi személyeket delegálja.

- Lang Katalin alpolgármester (7057, Medina Kossuth L utca 24.)
- Szokics Elek képviselő (7057, Medina, Kossuth L utca 52.)

Határidő: 2015.január 31.

Felelős: Vén Attila polgármester

10.) Vörös Istvánné, Medina Petőfi S utca 1. szám alatti lakos kárigényének megtárgyalása

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester elmondja, hogy Vörös Istvánné Medina Petőfi S utca 1. szám alatti lakostól kárigény bejelentés érkezett az önkormányzat képviselő-testületéhez, mert 2013-ban elesett a járdán és eltörte a kezét.

A polgármester elmondja, hogy indokolatlannak tartja a kárigény összegének kifizetését. Kéri a

képviselő-testület tagjainak véleményét.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy amikor 2010-ben amikor elkezdték ezt a munkát, sőt a választás előtt egy igazi kampányt csinált a polgármester úr a járdával kapcsolatban. Az ha akkor megtörtént volna ez a hiba nincsen. A mostani választás előtt is mérte a járdát arra lefele még mindig nem lett belőle semmi.

Elmondja, hogy maximálisan egyetért a kérelemmel, fájdalmat még pénzzel sem lehet visszafizetni. De megtörtént. És az utána való kezelés, bármilyen szemszögből nézzük nem lehet megfizetni pénzzel. Elmondja, hogy ez egy minimális összeg.

Lang Katalin alpolgármester elmondja, hogy véleménye szerint, ha jogos a követelés legyen kifizetve, ha nem akkor nem.

Szokics Elek képviselő megkérdezi Garai László jegyzőtől, hogy jogi részről, hogy van ez? Véleménye szerint ezt teljesíteni kell, és elmondja, hogy nincs benne szomszédsági viszony, abszolút nincs.

Elmondja, hogy 2010-ben úgy kezdte, hogy járda, járda, járda, út és a kultúrotthon mással nem foglalkozott. Félreértés elkerülése végett zenével nem foglalkozott, és semmi egyébvel csak ezzel ami a legfontosabb. Ez a legfontosabb, hogy a medinai nép tudjon normálisan eljárni, közlekedni. Az utak nem javítva lettek, ideiglenesen pénzt költve.

Vén Attila polgármester elmondja, hogy 2008-ban voltak utójára olyan pályázatok mint a TEKI, CÉDE stb, amikor is ilyen felújításokra lehetett pályázni. Sajnos minden településen ilyenek a járdák nem csak nálunk.

Természetesen a 100 millió forintból máshol is el lehetett volna kezdeni a felújítást, másra is lehetett volna költeni, de a képviselő-testület döntése alapján más irányba indult a fejlődés. A fejlődés, ami mára letagadhatatlan. A járdák felújítása elkezdődött, és folytatása is lesz. Sajnos az elmúlt 4 évben nem volt olyan pályázati lehetőség amiből járdát lehetett volna építeni. A 100 millió forint viszont megötszöröződött, de a járdák teljes felújítására nem lett volna elég. Minden alkalommal az elmúlt 30 évet akarják bevasalni az elmúlt 4 év vezetésén.

Igen sajnálatos, hogy ez megtörtént. Mindenki tudja, hogy hol vannak azok a szakaszok ahol rossz a járda, sajnos ott jobban kell figyelni. Elmondja, hogy Szokics Elek képviselő előtt is nagyon rossz a járda szakasz, pedig azt nem is, az önkormányzat készítette. Elmondja, hogy a legrosszabb járda szakaszok a Zrínyi M utcában vannak. Amennyiben javításra kerül a sor, rangsorolni kell, hogy hol kezdődjenek el a javítások, értelemszerűen a legrosszabb szakaszokon.

Szokics Elek képviselő javasolja a kérdést megfordítani, ha a járda normális, akkor nem kérhet senki kártérítést.

Elismeri, hogy valóban a háza előtt nagyon rossz a járda, pedig egy utánfutó cementet költöttek oda a kőművesek, saját cementet. Azért nem nyúlt eddig oda, mert nem a sajátja és nem mindig nyúlhat oda.

Vörös István Petőfi S utcai lakos elmondja, hogy amennyiben nem kerül kifizetésre az igényük, akkor bírósághoz fordulnak.

Szokics Elek képviselő szerint nem kell ezzel pereskedni, itt kell eldönteni.

Vén Attila polgármester elmondja, mivel az eddigi vélemények nem egyeznek, felkéri Balogh József képviselői és Debreceni István képviselőt is, mondja el véleményét az ügyvel kapcsolatban.

Balogh József képviselő elmondja, hogy nagyon sajnálja a történeteket. De egy ilyen nagy összegű kártérítési igényt véleménye szerint jogilag is meg kell vizsgálni. És mennyi idő eltelt már, és csak most került ide az ügy.

Debreceni István képviselő véleménye szerint is tisztázni kell a megfelelő jogi utakat.

Garai László jegyző elmondja, hogy a döntést a képviselő-testület hozza, azok alapján dönt, ami itt jelenleg a rendelkezésére áll. Dönthet úgy, hogy most nem fizet kártérítést, amennyiben jogi útra terelődik akkor polgári peres eljárás indulhat. A polgári peres eljárásban a bíróság által hozott döntés végrehajtandó.

Vörös István Petőfi S utcai lakos elmondja, hogy ők már 2014.decemberében itt voltak, akkor a jegyző úr elmondta, hogy ettől eddig van a fájdalomdíj összege. És itt a Lang Katalin alpolgármester is, aki kezelte is. Megkérdezi miért nem ismeri ezt el? Ha kell bíróságra mennek.

Lang Katalin alpolgármester elmondja, hogy igen kezelte, de most nem erről van szó.

Vén Attila polgármester szavazást rendel el a kártérítési igénnyel kapcsolatban.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik Vén Attila polgármester szavazást rendel.

A képviselő-testület 4 igen szavazat, 1 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

10/2015. (I.28.) önkormányzati határozat

Döntés Vörös Istvánné, Medina Petőfi S utca 1. szám alatti lakos kárigényével kapcsolatban

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján elutasítja Vörös Istvánné, 7057, Medina Petőfi S utca 1 szám. alatti lakos 200.000 Ft azaz kettőszázezer forintos kárigényét 2013.október 6-án bekövetkezett balesetével kapcsolatban.

Az önkormányzat a felelősségét, nem ismeri el, így a kért összeget nem fizeti meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vén Attila polgármester

11.) Révai István, Medina Arany J utca 5. szám alatti lakos mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének felülvizsgálata

Előterjesztő: Vén Attila polgármester (írásbeli előterjesztés)

Vén Attila polgármester ismerteti a képviselő-testület tagjaival, hogy az eddigi mezőgazdasági

bérleti szerződés, mely a köztemető területén található földterületre vonatkozott 2014.december 31-én lejárt. A területet több évtizede Révai István gazdálkodó műveli és ennek a szerződésnek a meghosszabbítását kéri a képviselő-testülettől.

Szokics Elek képviselő elmondja, mivel sokszor elhangzik az önfenntartás, akkor a szerződésben szerepeljen a felmondási lehetőség az önkormányzat részéről.

Garai László jegyző megkérdezi, hogy mire gondol. Esetleg a gazdálkodási év végével, három hónapos előzetes írásbeli bejelentésre, vagy rövidebb bérleti időszakra és ismételt meghosszabbításokra?

Javaslat nincs.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik Vén Attila polgármester szavazást rendel.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

11/2015. (I.28.) önkormányzati határozat

Révai István, Medina Arany J utca 5. szám alatti lakos mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének felülvizsgálata

Medina Község Önkormányzat képviselő-testületének döntése értelmében a Medina 792 hrsz, 3769 m² 12 Ak nagyságú területet 2019.december 31-ig Révai István, 7057, Medina Arany J utca 5. szám alatti mezőgazdasági őstermelőnek haszonbérletbe adja.

Határidő: 2015. január 31.

Felelős: Vén Attila polgármester

12.) Képviselő kérdések, bejelentések

12/A.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy nagyon nagy baj van a vízzel. Rossz a minősége, és a bőrfelületet is csípi, nagyon sok a kisgyermek. Annak idején a polgármester vállalt felelőséget a víz minőségéért, most akkor, hogy is van ez? Nem lett volna szabad a szemételepre építeni a kutat.

Vén Attila polgármester elmondja, hogy ez valóban igaz, sajnos sokszor rossznak érzik az emberek a víz minőségét. De az elmúlt héten vasárnap is és kedden is megmérte a víz hypo tartalmát és a törvény által előírt határérték alatt volt.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy nem a határérték érdekli az embereket, hanem az ihatatlan víz. A víz nem iható és nem is használható. Pedig Medinának nagyon jó vize volt.

Vén Attila polgármester javasolja, hogy akár most is meg lehet mérni a víz összetételét és kimutatni a benne levő hypo mennyiségét. Elismeri, hogy vannak hibák, és sajnos nagyon sokszor emberi mulasztások miatt érzik rosszabbnak a víz minőségét a lakosok.

Garai László jegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal-ÁNTSZ mint ellenőrző hatóság rendszeresen bejelentés nélkül ellenőrzi a víz minőségét és laboratóriumi vizsgálatok között vizsgálja az összetételét. Mindenki elhíheti, ha olyan rossz lenne a minőség, akkor nem lehetne inni belőle, meg is tiltanák a fogyasztását.

A képviselő-testület saját költségén megvizsgálathatja a vizet, vagy az eddigi eredményeket ki is kérheti a szolgáltatótól.

Szokics Elek képviselő megkérdezi, hogy mennyire biztos, hogy a Medinai vizet vizsgálják be?

Garai László jegyző elmondja, hogy mindenki biztos lehet benne, egyrészt nem a vízszolgáltató viszi be, hanem a hatóság emberei jönnek ki és vesznek mintát. A laboratóriumi eredmények pedig 100 %-osan biztos eredményeket mutatnak. Senkinek nem lehet érdeke a valóság elfedése.

Balogh József képviselő elmondja, hogy ő két nagyobb problémáról tud. Az egyik emberi mulasztás a másik műszaki meghibásodás miatt történt. A másik amivel probléma van, az a számlázás ütemezése.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy ő lett megvádolva akkor a feljelentéssel, de ha akkor Székesfehérvár lefolytatja az eljárást, akkor az a kút nem épülhetett volna meg.

Vén Attila polgármester javasolja, hogy Szokics Elek képviselő, akkor tegye meg a szerinte szükséges lépéseket.

Vén Attila polgármester elmondja, hogy megkereséssel fog élni az önkormányzat a szolgáltató irányában, melyben kérni fogják a számlázási rend felülvizsgálatát, az eddigi vízminőség ellenőrzés eredményét és folyamatos meghibásodással kapcsolatos állásfoglalásukat.

Válóczy Aladár Rákóczi F utca 19.szám alatti lakos elmondja, hogy 2008-óta él a faluban, és mint műszaki ember és ilyen területen dolgozó. Elmondja, hogy Vén Attila polgármester őt körbevezette az új vízmű épületében, és ő is észrevett problémákat: például a hypo adagoló rossz helyre lett kötve.

De ettől függetlenül nem a polgármestert kell szapulni, hanem a megoldást megtalálni és megoldani, hogy ne legyen ihatatlan a víz, hiszen senki nem szívesen költi a pénzét flakonos vízre. A megoldást itt kell megtalálni, ennél a kerek asztalnál. Mindenre kell, hogy legyen megoldás, nagyon-nagy a baj, drága pénz fizetünk a vízre. Véleménye szerint nincs gazdája az épületnek, nagyon ritkán van itt valaki ellenőrizni, pedig amíg nem áll be a rendszer, addig folyamatos felügyeletre lenne szükség.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy a legnagyobb baj, hogy a szemételep szomszédságába épült, ha máshol lenne akkor az más volna. Nem lehet javítani, mert a szemételepre épült.

Garai László jegyző javasolja egy következő ülésre a vízmű üzemeltetőjétől egy szakértő meghívását, aki tudna a kérdésekre válaszolni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik Vén Attila polgármester szavazást rendel.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

12/2015. (I.28.) önkormányzati határozat
Döntés Önkormányzati megkeresés küldéséről az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt-nek

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése értelmében megkeresést küld az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt-nek.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a megkeresés megírására, mely tartalmazza

- a számlázási rend felülvizsgálatát (havi számlázás kialakítása)
- az üzemeltetés óta eltelt időszak vizsgált vízminták eredményjegyzőkönyvét
- állásfoglalás kérése a folyamatos műszaki meghibásodásokkal kapcsolatban.

Határidő: 2015. február 15.

Felelős: Vén Attila polgármester és Garai László jegyző

12/B.

Szokics Elek elmondja, hogy az alsó buszmegállónál ne a sárba legyen a leszállás.

Balogh József képviselő: Tudomása szerint nem ott van a hivatalos buszmegálló, hanem a Rákóczi F utca 40. előtt.

Vén Attila polgármester elmondja, hogy megvizsgáltatja a problémát.

12/C.

Szokics Elek képviselő megkérdezi, hogy hol van a régi kút, az ártézi kút ami a vízműnél volt?

Vén Attila polgármester: Tudomása szerint a vízműnél van bent az udvarban. Kérdezi mi ennek a jelentősége?

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy a Konrád Laci összeszedi a sok faanyagot egy olyan épületbe, aminek abszolút más lenne a funkciója. Ilyet kéne összegyűjteni, ez medinai dolog volt.

12/D.

Szokics Elek képviselő megkérdezi, hol vannak a kerítés téglái és a vasanyag?

Vén Attila polgármester: A téglá a malomnál, a kerítés pedig a Sági Tibornál cserébe a buszmegálló szétbontásáért.

12/E.

Szokics Elek képviselő megkérdezi mi lesz a szegény szőlőhegyiek útjával?

Vén Attila polgármester visszakérdezi azokkal akiknek betonutat ígért?

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy nem ígért betonutat, és nem vitt cigányokat a választáskor.

Javasolja kavicssal leszórni azt az utat.

Vén Attila polgármester elmondja, hogy az az út a Lakatos család által „kijárt” út, ami jelenleg magánterületen helyezkedik el. Az önkormányzat nem tud utat készíteni magánterületen.

12/F.

Szokics Elek képviselő kéri a szőlőhegyi kultúrotthon tetején a kúpcserépek javítását, elmondja, a csatorna az rendben van.

A medinai oskolánál is gond van. Az előző kérését bent valamennyire megcsinálták, de most az utca fronti rész fentről van lecsúszva a cserép, 1-2 darab, és ázik a sok esőtől.

12/G.

Szokics Elek képviselő megkérdezi, hogy hogy a Darinka út, mert így hívják, meg lett, ahol javítani kell ott meg nem. A Darinka út a te fennhatóságod alá tartozik? Hogy hogy oda lett út csinálva? A Szabadság utca lesüllyedése meg nem. Te nem az csináltad, hanem Darinkának utat. Ez nagyon nagy baj.

Szőlőhegyieknek miért nem segítesz?

Vén Attila polgármester elmondja, hogy a Szőlőhegyi utak készen, a Csikótanyánál is meglett csinálva az út.

Megkérdezi, hogy Szokics Elek képviselő miért tárcsázta fel azt az érintett utat? Vadászok látták, mikor feltárcsázta.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy sem ő, sem a gyerekek nem voltak ott. Ő csak addig ment ameddig szántott.

Elmondja, hogy amióta a medinai önkormányzathoz ez a két ember belépet - a Darinka és az Attila - azóta vannak veszekedések.

Vén Attila polgármester megkérdezi, amikor a képviselő úr a Fábián László jegyzővel veszekedet szinte verekedéssé fajult az ügy, az mi volt.

Szokics Elek képviselő elmondja, hogy ilyen nem volt, ez nem igaz. Elmondja, hogy Vén Attila polgármester a Fábián László cipőpucolója sem lehet.

12/H.

Szokics Elek képviselő kéri, hogy a futball kapuk valahova legyenek eltéve, amíg még megvannak. Kapuként ugyan ne lehet használni, de legyenek onnan behozva. Nagyon bízik benne, hogy lesz futballpálya szakszerű kapukkal.

Annak a falunak amelyiknek nincs iskolája, futballpályája, annak a falunak vége van.

12/I.

Székely László Rákóczi F utca 18.szám alatti lakos elmondja, hogy egyik nap a szerb temetőnél egy néni ment négykézláb, és ő segített neki. Javasolja, legyen a közlekedésre valamilyen megoldás.

Vén Attila polgármester: Az út két éve ki lett mérve, de a határ belenyúlik a szerb temetőbe, és a nemzetiségi ülésen sérelmezték a kimérést is. De természetesen megpróbálnak valamiféle megoldást találni.

12/J.

Szokics Elek képviselő: Probléma van a Darinka féle jegyzőkönyvvel, azt írta, hogy a szerb víz. A szerb templom boltíve meg van repedve. Az enyhe árokban boka fölött van a víz. A kérése volt az a három gyűrű, nem kell nagy gyűrű.

Válóczy Aladár Rákóczi F utca 19. szám alatti lakos elmondja, hogy nem az Eleket szeretné kiegészíteni, de a probléma az eső vízzel van, az árkok és az átfolyók tele vannak, ki kell őket pucolni. Javasolja a közmunkásokkal kipucoltatni, ez kézzel is megoldható. De akár egy társadalmi munkát is lehetne erre szervezni, és akkor összefogással megoldható lenne. Elmondja, hogy ő is szívesen segít.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik, határozati javaslat nincs.

Vén Attila polgármester 15⁴⁰ órakor a nyilvános ülést bezárja.


Vén Attila
polgármester




Garai László
jegyző