



Végrehajtói ügyszám(ok): 233.V.0213/2011/40

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Gósi Judit

7057 Medina, Damjanich u.25.

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ISMÉTELT ÁRVERÉSI ELJÁRÁSBAN

OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kérő (hivatkozási száma: OU-DDK-IN-12-577-0003).

Gósi Judit adós elleni megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatom a feleket és érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 141.§ értelmében árverést tűzök ki.

A(z) Szekszárdi Városi Bíróság PK.50.681/2009. számú határozata alapján, a végrehajtást a Szekszárdi Városi Bíróság a(z) 1701-39.VH.343/2011. számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, Pénzkövetelés címen fennálló 11 394,57 CHF, 65 325 Ft főkövetelés és járuléka behajtása iránt.

Mivel (megelőző sikertelen árverés kezdő és befejező időpontja) közötti vételi ajánlattételi időtartamban megtartott ingatlanárverés sikertelenül zárult, illetve a folyamatos árverezési eljárás befejezésének feltételei bekövetkeztek, az 1994. évi LIII. tv. vonatkozó rendelkezései alapján, jelen árverési hirdetményben ismételt árverést tűzök ki.

További végrehajtást kérők:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
Magyar Telekom Nyrt. (VH183541)	Gósi Judit	233.V.0063/2012	Pénzkövetelés	182 507 Ft
Intrum Justitia Zrt. (815710001944)	Gósi Judit	233.V.0190/2012	Pénzkövetelés	141 405 Ft
Centrál Workout Pénzügyi Zrt. (97040/48397)	Gósi Judit	233.V.1000/2012	Pénzkövetelés	195 747 Ft

Az ingatlan nyilvántartási adatai:

címe: 7057 Medina, Damjanich u. 25.,

megnevezése: Lakóház,udvar,gazdasági épület,

fekvése: Medina,belterület

helyrajzi száma: 230.

tulajdoni hányad: 1/1.

jellege: lakóingatlan.

Nincs földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználat jog.

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai Lakóház,udvar,gazdasági épület, -

Az ingatlan tehermentes kerül árverésre.

Az ingatlan becsértéke/kikiáltási ára beköltözhetően: 2 000 000 Ft,

árverési előleg: 200 000 Ft,

licitúszóbb: 40 000 Ft.

A végrehajtói letéti bankszámla száma: OTP Dél-dunántúli r., Szekszárd, 11746005-20099105-00000000.

Legalacsonyabb vételi ajánlat összege, a kikiáltási ár 70% -a.

Az ingatlanl egyeztetett időpontban lehet megtekinteni.

Vételi ajánlattétel időtartama: 2013.11.20.-tól 2014.01.19. 09:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kamara által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítéstükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. § szerinti feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható előárverezési joga van.

Tájékoztatom az adóst, hogy amennyiben a jelen hirdetményen feltüntetett valamennyi követelést és járulékait kizárólag eljáró végrehajtónál megfizeti vagy a követelés jogosultja - több követelés esetén valamennyi jogosult együttesen - a teljesítést személyesen vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokirattal bejelenti(k) illetőleg kéri(k) az árverés elhalasztását, továbbá a végrehajtási eljárás(ok) költségei kiegyenlítésre kerülnek, úgy a vételi ajánlattételi időtartam vége előtt a végrehajtó a licitnaplót lezárja és ezzel az ingatlan előárverezésére nem kerül sor. A jelen bekezdésben foglaltakat olyan időpontig kell teljesíteni, hogy az eljáró végrehajtó a licitnapló lezárása érdekében érdemben intézkedni tudjon.

Az 1994.évi LIII.tv. 145/A. § alapján intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről. Az árverés közzétételéhez közzétételhez kötődő jogkövetkezmény a hirdetmény közzétételétől a licitnapló lezárásáig történő közzétételhez (közzétételi időtartam) függ. Nem tekinthető közzétételnek az árverés, ha az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartása a közzétételi időtartam 10%-át meghaladó időtartamban nem volt elérhető a felhasználók számára.

Handwritten signature