



Bozsár Kálmán
Önálló Bírószági Végrehajtó
7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.
Telefon:74/411-037 ,Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig
Letéti számlaszám: **11746005-20099105**

0233 . V. 761/2010/ 44 szám

Lajstromszám:1701-39.VH.2163/2010

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kérőnek (hiv.szám: **DD-DD-FK-06-569-0110**)
Balogh József (Szül.neve:Balogh József) adós
elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **127 505,-Ft** főkövetelés és járulékai iránt indított végrehajtási ügyében lefoglalt
ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitzúzom.

Az ingatlan adatai:

Helység:**Medina , Petőfi u. 27.**

Tul.lap/tkvi betét:**242** , Helyrajzi sz.:**145**

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:**1/2**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:**Lakóház,udvar 1608 nm**

Az ingatlan megtekinthető: **Bármikor** . Az ingatlan **tehermentesen** kerül árverésre.

Kikiáltási ár (lakottan) : **1 200 000,-Ft**

Árverési előleg: **120 000,-Ft**

Az árverés helye : **7100 Szekszárd Holub u1.**

Az árverés időponja: **2012.09.11** napján, **09.30** órakor

Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel. Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a kikiáltási ár **50%** -ig.

Licitkűszöb: **24 000,-Ft.**

Elektronikus ajánlattétel kezdete:**2012.07.12** . lejárta:**2012.09.10 napján 12.00 órakor.**

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható elővásárlási joga van. Amennyiben ezen jogával élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

MEGKERESEM a **Szekszárdi Körzeti Földhivatalt**, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.

Szekszárd ,2012.07.11.

Bozsár Gábor
önálló bírószági végrehajtó-h.

Medina községi,városi,fővárosi,kerületi Polgármesteri Hivatal

Az árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőtábláján. A Vht.145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző legalább 5.napig, de legalább 30 napon át kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Szekszárd ,2012.07.11.

Bozsár Gábor
önálló bírószági végrehajtó-h.

*Kérem kifüggeszteni!
12.07.17.
Gm.*