



**Bozsár Kálmán**  
**Önálló Bírószági Végrehajtó**  
7100 Szekszárd , Holub utca 1 fsz. 1.  
Telefon:74/411-037 ,Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig  
Email:v0236v@t-online.hu  
Letéti számlaszám: **11746005-20099105**

0233 . V. 158/2008/ 29 szám

Lajstromszám:1701-39.VH.519/2008.

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

### INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

**Dijbeszedő Faktorház Zrt.** végrehajtást kérőnek (hiv.szám: **B-53223/1** )  
**Magyar Zsófia** (Szül.neve:Magyar Zsófia ) adós

elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **126 512,-Ft** főkövetelés és járulékai iránt **Szekszárdi Városi Bíróság PK.51965/2007** szám alatt indított végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kítűzöm.

Az ingatlan adatai:

Helység:**Medina , Zrinyi M. u. 8.**

Tul.lap/tkvi betét:**144** , Helyrajzi sz.:**47**

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:**1/1**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:**Lakóház,udvar,gazdasági épület 636 nm**

Művelési ág :**Nincs**

Fekvés helye:**Belterület**

137. § (1) bekezdése szerinti terhek:**ingatlannyilvántartásba bejegyzett haszonélvezeti joggal terhelt**

Földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználat jogcíme és időtartama:

-

Az ingatlan megtekinthető: **Egyeztetés .**

Kikiáltási ár (lakottan) : **600 000,-Ft**

Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:**50%**

Licitkűszöb: **12 000,-Ft.**

Árverési előleg: **60 000,-Ft**

Vételi ajánlattétel időtartama:**2012.10.31 00:00 -tól 2012.12.31 13:00 -ig**

Vételi ajánlattétel helye:

a **https://arveres.mbvk.hu** internetcímen a Magyar Bírószági Végrehajtói Kamara által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

**MEGKERESEM** a **Szekszárdi Körzeti Földhivatalt**, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.

Az 1994. évi LIII. tv. 145. § (1) – (2) bekezdése alapján MEGKERESEM

a(z) **Szekszárdi Városi Bíróság** -ot, **Medina** polgármesteri hivatalt, valamint a(z) **Szekszárdi Körzeti** ingatlanügyi hatóságot, hogy az ingatlanárverési hirdetményt a hirdetőtábláján a vételi ajánlattétel időtartamára függessze ki, majd annak lejártá, és a kifüggesztés kezdő és záró időpontját tartalmazó záradék rávezetése után, irodámnak küldje vissza.

Szekszárd ,2012.10.29.

**Bozsár Kálmán**  
önálló bírósági végrehajtó-h.

